

**Létavértesi Közös Önkormányzati Hivatal**  
4281 Létavértes, Kossuth u. 4.  
Telefon: (52)- 376-101, Fax: (52)- 376- 345  
e-mail cím:  
letavertes@gmail.com  
[www.letavertes.hu](http://www.letavertes.hu)

## **NYILATKOZAT**

a **2014.** évi **építményadó** mentesség megszerzéséhez  
a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3. § (2),(3) bekezdéseiben foglaltak alapján

*Név:* .....

*Székhely:* .....

*Levelezési cím:* .....

*Adószám:* .....

*Létavértes illetékességi területén tulajdonában lévő épületek címe, fajtája, helyrajzi száma:*

.....  
.....  
.....  
.....

*Az alaptervekenység kifejtésére szolgáló épületek címe, fajtája, helyrajzi száma, amire a mentessége(ke)t kéri:*

.....  
.....  
.....

**Nyilatkozom, hogy 2013. évben folytatott vállalkozási tevékenységünkől származó jövedelmünk (nyereségünk) után sem bel,- sem külföldön adófizetési kötelezettségünk nem keletkezett.**

....., .....év.....hó.....nap.

.....  
az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

## **ÚTMUTATÓ**

*a "Nyilatkozat a 2014. évi építményadó mentesség  
című nyomtatvány kitöltéséhez.*

***A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 3. § (1), (2) és (3) bekezdése alapján:***

3. §. (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a törvény alkalmazásában adóalany :

- a/ a magánszemély,
- b/ a jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéb szervezet,
- c/ a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

(2) **Adómentes** valamennyi helyi adó alól a társadalmi szervezet, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztisztület, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár.

(3) A (2) bekezdés szerinti mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett. Az építményadóban a (2) bekezdés szerinti mentesség csak az alapító okiratban, alapszabályban meghatározott alaptevékenység kifejtésére szolgáló épület után jár.

**A feltételek meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.**

***A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény - Htv. - 52. §. 35. pontja értelmében:***

***közszolgáltató szervezet:*** a Magyar Posta Zrt., a Magyar Rádió Zrt., a Magyar Televízió Zrt., a Duna Televízió Zrt., a Magyar Távirati Iroda Zrt., Diákhitel Központ Zrt., a Tartalékgazdálkodási Kht., illetve annak tevékenységét folytató nonprofit gazdasági társaság. Közszolgáltató szervezet továbbá a vasúti pályahálózatot üzemeltető, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a vasúti pályahálózat működtetéséből származik, valamint a helyi- és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési szolgáltatást nyújtó, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a tömegközlekedési szolgáltatás nyújtásából származik.